

ZARZĄDZENIE

Nr OOG.0050.279.2018
Wójta Gminy Stare Miasto
z dnia 26 listopada 2018 roku

w sprawie określenia opłaty i zasad wynajmu sali w Wiejskim Klubie Kultury w Liścu Małym i Klubie Wiejskim w Krągoli Pierwszej stanowiących mienie Gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018, poz. 994 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§1

1. Wiejski Klub Kultury w Liścu Małym i Klub Wiejski w Krągoli Pierwszej stanowią własność gminy.
2. Kluby powstały i działają w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi.
3. Za stan techniczny i wyposażenie obiektów odpowiedzialny jest opiekun klubu.
4. Kluby są miejscem spotkań integrującym środowisko lokalne.
5. Gmina Stare Miasto jest właścicielem obiektów i ponosi koszty ich utrzymania w zakresie:
 - 1) remontów i modernizacji;
 - 2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzania ścieków;
 - 3) ubezpieczenia budynków.

§2

1. Nieodpłatnie udostępnia się kluby na cele użyteczności publicznej:
 - 1) Zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami, imprezy sportowe, kulturalne (festyny) organizowane przez Wójta Gminy Stare Miasto, Radę Gminy i Rady Sołeckie;
 - 2) Zebrania: Rad Sołeckich, Ochotniczych Straży Pożarnych, Klubów sportowych oraz zebrania i spotkania Kół Gospodyń Wiejskich i stowarzyszeń działających na terenie gminy Stare Miasto;
 - 3) Imprezy i zabawy organizowane dla dzieci w wieku przedszkolnym z terenu gminy oraz uczniów szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez gminę Stare Miasto;
 - 4) Kursy i szkolenia nieodpłatne organizowane dla mieszkańców gminy Stare Miasto;
 - 5) Inne spotkania okolicznościowe w poszczególnych sołectwach po akceptacji Wójta Gminy;
2. Koszty eksploatacyjne wynikające z wykorzystania obiektu do celów, o których mowa w ust. 1 pokrywane są z budżetu gminy.
3. Odpłatnie udostępnia się kluby na imprezy okolicznościowe w celach prywatnych, komercyjnych i innych na podstawie umów podpisanych z Gminą Stare Miasto (wesela, komunie, stypy, szkolenia komercyjne itp.).
4. Odpłatność za korzystanie z klubów obejmuje czynsz według cennika określonego w §3 niniejszego zarządzenia;
5. Kluby wynajmowane są na pisemny wniosek złożony do Wójta Gminy Stare Miasto.

6. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
7. Wzór umowy najmu stanowi załącznik nr 2 niniejszego regulaminu.
8. Wyposażenie klubów nie podlega wynajmowi na zewnątrz obiektów.
9. Opiekunowie klubów zobowiązani są do:
 - a) otwierania i zamykania obiektu
 - b) udostępniania obiektu
 - c) utrzymywanie stałego kontaktu z Urzędem Gminy
 - d) współpracy z samorządem lokalnym oraz innymi podmiotami społecznymi
 - e) dbanie o czystość obiektu i przyległego terenu
 - f) dbanie o sprzęt znajdujący się w świetlicy
 - g) udostępnianie obiektu mieszkańcom zgodnie z ustalonym harmonogramem, na zebrania i spotkania wiejskie oraz imprezy i uroczystości okolicznościowe
 - h) współorganizowanie imprez środowiskowych
 - i) zgłaszanie usterek, awarii, potrzeb (opał, środki czystości, inne)

§3

Ustala się stawkę opłat za wynajem Wiejskiego Klub Kultury w Liścu Małym i Klubu Wiejskiego w Krągoli Pierwszej w wysokości:

Miejscowość		Stawka za wynajem netto		Stawka VAT
		Doba	Godzina	
1.	Wiejski Klub Kultury w Liścu Małym	120 zł	40 zł	+ 23% stawki VAT
2.	Klub Kultury w Krągoli Pierwszej	120 zł	40 zł	+ 23% stawki VAT

§4

Wynajem klubu może nastąpić:

- 1) Okazjonalnie na cele prywatne dla osób fizycznych lub innych podmiotów,
- 2) Warunkiem wynajmu sali jest brak kolizji pomiędzy zagwarantowaniem przez Gminę dostępności klubu dla lokalnej społeczności na cele społeczno-kulturalne nieodpłatnie – a okazjonalnym wynajmem sali,
- 3) Maksymalny okres wynajmu do 4 dób.

§5

1. Do stawki określonej w §3 zostanie doliczona aktualnie obowiązująca stawka podatku VAT.
2. Opłaty za wynajem uiszczą się przelewem na konto Gminy Stare Miasto lub w kasie Urzędu Gminy, po zawarciu umowy najmu z Gminą Stare Miasto.
3. Nr konta na który należy dokonać wpłaty **77 8530 0000 0500 0576 2000 0260**.
4. Po uregulowaniu wpłaty za wynajem, Najemca otrzymuje klucz do lokalu od opiekuna klubu.

140

§6

Najemca zobowiązany jest do pokrycia szkód powstałych w wynajętym mieniu w czasie trwania umowy. Rodzaj szkód i termin ich usunięcia należy określić w protokole. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie w czasie trwania umowy najmu, przebywające w Wiejskim Klubie Kultury i jej najbliższym otoczeniu.

§7

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Oświaty i Sportu.

§8

Traci moc Zarządzenie NR OOG. 0050. 243. 2018 Wójta Gminy Stare Miasto z dnia 2 maja 2018 roku w sprawie określenia opłaty i zasad wynajmu sali w Wiejskim Klubie Kultury w Liścu Małym i Klubie Wiejskim w Krągoli Pierwszej stanowiących mienie Gminy Stare Miasto.

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronie Internetowej Urzędu.

WÓJT
Puchala
Dariusz Puchala

W/P

.....
Miejscowość i data

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
NIP/PESEL.....

Tel.....

Wójt Gminy Stare Miasto

Wniosek

Proszę o wynajem sali w Wiejskim Klubie Kultury w Liścu Małym/Klubie Wiejskim w Krągoli Pierwszejⁱ z zapleczem kuchennym/bez zaplecza kuchennegoⁱⁱ.

Data oraz godziny w jakim ma się odbyć przedsięwzięcie:

.....
Organizator przedsięwzięcia:.....

Określenie celu wynajmu świetlicy:.....

Osoba odpowiedzialna – pełnoletnia za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nr dowodu osobistego)

.....
(podpis)

Przewidywana ilość uczestników-.....

Jednocześnie oświadczam, że:

- zapoznałem/łam się z obowiązującym zarządzeniem w sprawie najmu świetlicy wiejskiej,
- zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż. w czasie trwania najmu.

.....
(data złożenia wniosku)

.....
(podpis wnioskodawcy)

- 1 doba to czas liczony od godziny 12⁰⁰ do godziny 12⁰⁰ dnia następnego.
- zaplecze kuchenne obejmuje pomieszczenie kuchenne, wraz z wyposażeniem, będącym własnością Gminy Stare Miasto (naczynia, garnki, sprzęt chłodniczy, sprzęt AGD, piece kuchenne). Wyposażenie będące własnością Kół Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszeń i innych podmiotów może być przez nie udostępniane na podstawie odrębnych ustaleń.
- opłaty podane są w kwotach netto, do których należy doliczyć obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.