

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stare Miasto
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Wójt Gminy Stare Miasto działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz uchwały nr II/7/2024 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 23 maja 2024 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stare Miasto przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego:

I.

1. **Oznaczenie wg katastru:** gmina Stare Miasto, obręb: Barczyglów, nr ewid. **377/2**;
2. **Powierzchnia:** 0,4934 ha;
3. **Księga wieczysta:** KN1N/00069363/7;
4. **Opis** – nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunt rolny (RV);
5. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** – nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod: teren komunikacji pod budowę drogi lokalnej dla obsługi terenów aktywizacji gospodarczej (symbol z planu 6.20 KLw);
6. **Termin zagospodarowania** – brak;
7. **Cena:** 296.400,00 zł + VAT

II.

1. **Oznaczenie wg katastru:** gmina Stare Miasto, obręb: Barczyglów, nr ewid. **565**;
2. **Powierzchnia:** 1,1200 ha;
3. **Księga wieczysta:** KN1N/00069363/7;
4. **Opis** – nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunt rolny (RV - 0,9000 ha, RVI – 0,2200 ha);
5. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** – nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod: teren komunikacji pod budowę drogi lokalnej dla obsługi terenów aktywizacji gospodarczej (symbol z planu 6.20 KLw);
6. **Termin zagospodarowania** – brak.
7. **Cena:** 582.400,00 zł + VAT

III.

1. **Oznaczenie wg katastru:** gmina Stare Miasto, obręb: Barczygłów, nr ewid. 665/5;
2. **Powierzchnia:** 0,0054 ha;
3. **Księga wieczysta:** KN1N/00069363/7;
4. **Opis** – nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty pod rowami (W-RV);
5. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** – nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod: teren komunikacji pod budowę drogi lokalnej dla obsługi terenów aktywizacji gospodarczej (symbol z planu 6.20 KLw);
6. **Termin zagospodarowania** – brak.
7. **Cena:** 2.808,00 zł + VAT

Łączna powierzchnia nieruchomości: 1,6188 ha.

Łączna cena nieruchomości: 881.608,00 zł + VAT

Zgodnie z art. 34. ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt Gminy Stare Miasto
/-/ Dariusz Puchała